



# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'EMILIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA - PARMA



K0TCQR

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PARMA (PR) VICOLO GROSSARDI 16/A CAP 43125 STRADARIO 00457
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:urp.acerparma@legalmail.it">urp.acerparma@legalmail.it</a>
Telefono	0521 215213
Numero REA	PR - 191186
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	00160390340
Partita IVA	00160390340
Forma giuridica	ente pubblico economico
Data iscrizione	09/12/1996
Data ultimo protocollo	28/08/2024
Presidente Consiglio Amministrazione	LOSI LORETTA Rappresentante dell'Impresa

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	15/07/1926
Attività prevalente	dal 15-07-1926 gestione e realizzazione programmi edilizia pubblica.
Codice ATECO	41.1
Codice NACE	41.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Addetti al 30/06/2024	2
Amministratori	3
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	3
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	6
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	sì

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	sì

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2023 - 2022 - 2021 - 2020 - 2019 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	-
Altri atti	33

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Amministratori .....	3
4 Sindaci, membri organi di controllo .....	4
5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	5
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	6
7 Aggiornamento impresa .....	7

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	PARMA (PR) VICOLO GROSSARDI 16/A CAP 43125 stradario 00457 Telefono: 0521 215213 Telefax: 0521 230444
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	urp.acerparma@legalmail.it
<b>Partita IVA</b>	00160390340
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	PR - 191186

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 00160390340 Data di iscrizione: 09/12/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Sistema di amministrazione</b>	consiglio di amministrazione (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	L'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI PARMA HA LO SCOPO PRIORITARIO DI CONCORRERE AL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO DEI CETI MENO ABBIENTI E PERSEGUIRE LA SUA FINALITA' PRINCIPALE ATTUANDO, IN PARTICOLARE, I PROGRAMMI ...

## Estremi di costituzione

<b>iscrizione Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00160390340 del Registro delle Imprese dell'EMILIA Precedente numero di iscrizione: PR-1996-203446 Data iscrizione: 09/12/1996
<b>sezioni</b>	Iscritta nella sezione ORDINARIA il 09/12/1996
<b>informazioni costitutive</b>	Denominazione: AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA - PARMA

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Durata: INDETERMINATA

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 28/10/1937  
Scadenza esercizi successivi: 31/12

organi amministrativi

consiglio di amministrazione (in carica)  
Numero minimo amministratori: 3  
Numero massimo amministratori: 5

collegio sindacale

Numero effettivi: 3

Oggetto sociale

L'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI PARMA HA LO SCOPO PRIORITARIO DI CONCORRERE AL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO DEI CETI MENO ABBIENTI E PERSEGUIRE LA SUA FINALITA' PRINCIPALE ATTUANDO, IN PARTICOLARE, I PROGRAMMI PER LA COSTRUZIONE ED IL RECUPERO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, NONCHE' DEI SERVIZI E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE; PROVVEDE INOLTRE ALLA GESTIONE DEL PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO

Altri riferimenti statutari

modifiche statutarie, atti e fatti  
soggetti a deposito

DEPOSITO STATUTO AGGIORNATO.

3 Amministratori

Presidente Consiglio  
Amministrazione

LOSI LORETTA

Rappresentante dell'impresa

Vice Presidente Del Consiglio  
D'amministrazione

NUTI MASSIMILIANO

Consigliera

ZANICHELLI PAOLA

Organi amministrativi in carica  
consiglio di amministrazione

Numero componenti: 3

Elenco amministratori

Presidente Consiglio  
Amministrazione  
LOSI LORETTA

Rappresentante dell'impresa  
Nata a ROTTOFRENO (PC) il 25/03/1963  
Codice fiscale: LSOLTT63C65H593Z  
PARMA (PR)  
PIAZZA GRAZIA DELEDDA 3 CAP 43122

domicilio

carica

consigliera  
Data atto di nomina: 26/01/2024  
Data iscrizione: 09/02/2024  
Durata in carica: 5 anni

carica	<b>presidente consiglio amministrazione</b> Data atto di nomina: 26/01/2024 Data iscrizione: 09/02/2024 Durata in carica: 5 anni						
<b>Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione</b> NUTI MASSIMILIANO	Nato a PARMA (PR) il 22/09/1970 Codice fiscale: NTUMSM70P22G337V FIDENZA (PR) VIALE MARTIRI DELLA LIBERTA' 34 CAP 43036						
domicilio							
carica	<b>consigliere</b> Data atto di nomina: 26/01/2024 Data iscrizione: 09/02/2024 Durata in carica: 5 anni						
carica	<b>vice presidente del consiglio d'amministrazione</b> Data atto di nomina: 02/02/2024 Data iscrizione: 09/02/2024 Durata in carica: 5 anni						
<b>Consigliera</b> ZANICHELLI PAOLA	Nata a REGGIO EMILIA (RE) il 24/04/1964 Codice fiscale: ZNCPLA64D64H223S PARMA (PR) VIA VENEZIA 130 CAP 43122						
domicilio							
carica	<b>consigliera</b> Data atto di nomina: 26/01/2024 Data iscrizione: 09/02/2024 Durata in carica: 5 anni						
<b>4 Sindaci, membri organi di controllo</b>							
	<table><tr><td><b>Presidente Dei Revisori Legali</b></td><td>CHIESA DAVIDE</td></tr><tr><td><b>Revisora Legale</b></td><td>RAMENZONI MARIA CRISTINA</td></tr><tr><td><b>Revisore Legale</b></td><td>BORCHINI ANDREA</td></tr></table>	<b>Presidente Dei Revisori Legali</b>	CHIESA DAVIDE	<b>Revisora Legale</b>	RAMENZONI MARIA CRISTINA	<b>Revisore Legale</b>	BORCHINI ANDREA
<b>Presidente Dei Revisori Legali</b>	CHIESA DAVIDE						
<b>Revisora Legale</b>	RAMENZONI MARIA CRISTINA						
<b>Revisore Legale</b>	BORCHINI ANDREA						
<b>Organi di controllo</b> collegio sindacale	Numero in carica: 3						
<b>Elenco sindaci, membri degli organi di controllo</b>							
<b>Presidente Dei Revisori Legali</b> CHIESA DAVIDE	Nato a CODOGNO (LO) il 18/04/1982 Codice fiscale: CHSDVD82D18C816V MILANO (MI) VIA CARLO CRIVELLI 30 CAP 20122						
domicilio							

carica

**presidente dei revisori legali**  
Data atto di nomina: 03/11/2022  
Data iscrizione: 18/11/2022  
Durata in carica: 5 anni  
Numero: 165936  
Data: 15/05/2012  
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

**Revisora Legale**  
**RAMENZONI MARIA CRISTINA**

Nata a PARMA (PR) il 13/02/1971  
Codice fiscale: RMNMCR71B53G337H  
PARMA (PR)  
VIA GIUSEPPE SARAGAT 30 CAP 43123

domicilio

carica

**revisora legale**  
Data atto di nomina: 26/01/2024  
Data iscrizione: 12/02/2024  
Durata in carica: 5 anni  
Numero: 76597  
Data: 08/06/1999  
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

**Revisore Legale**  
**BORCHINI ANDREA**

Nato a PARMA (PR) il 01/06/1978  
Codice fiscale: BRCNDR78H01G337E  
LESIGNANO DE' BAGNI (PR)  
VIA ARGINI SUD 78 CAP 43037

domicilio

carica

**revisore legale**  
Data atto di nomina: 26/01/2024  
Data iscrizione: 12/02/2024  
Durata in carica: 5 anni  
Numero: 183396  
Data: 02/04/2021  
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	08/08/2013	PR-2013-41894	PARMABITARE S.C.[..] C.F. 02267610349	AZIENDA CASA EMI[.. C.F. 00160390340

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

**compravendita**  
*estremi della pratica*

Data atto: 08/08/2013  
Data protocollo: 05/09/2013  
Data deposito: 05/09/2013  
Numero protocollo: PR-2013-41894

estremi ed oggetto dell'atto

Notaio: CNLCLM71D30G337Y  
Numero repertorio: 45459  
Cedente: **PARMABITARE S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 02267610349  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PARMABITARE S.C.R.L.**  
Cessionario: **AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA - PARMA**  
Codice fiscale: 00160390340

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	2
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	15/07/1926
Attività prevalente	DAL 15-07-1926 GESTIONE E REALIZZAZIONE PROGRAMMI EDILIZIA PUBBLICA.
Certificazioni	Qualità

Attività

inizio attività  
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 15/07/1926

attività prevalente esercitata  
dall'impresa

DAL 15-07-1926 GESTIONE E REALIZZAZIONE PROGRAMMI EDILIZIA PUBBLICA.

Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività

Codice: 41.1 - sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione  
Importanza: primaria Registro Imprese  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

certificazioni di qualità, ambientali ed  
altro in corso di validità  
(fonte Accredia, ultimo  
aggiornamento 16/09/2024)

Numero certificato: IT319186  
Data di prima emissione: 17/12/2001  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.  
Codice fiscale: 11498640157  
Schema di Accredитamento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Norma di riferimento: UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA'  
Settori certificati:  
32 - Intermediazione Finanziaria, Attivita' Immobiliari, Noleggio  
34 - Servizi Di Ingegneria

Addetti  
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2024  
(Dati rilevati al 30/06/2024)

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Dipendenti	2	2			2
Indipendenti	0	0			0
Totale	2	2			2

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Collaboratori	3	3			3

Addetti nel comune di PARMA (PR) <i>Sede</i>		I trimestre	II trimestre		Valore medio
Dipendenti		2	2		2
Indipendenti		0	0		0
Totale		2	2		2

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo28/08/2024

Protocollo n.25714/2000

Data protocollo: 12/12/2000  
Stato pratica: sospesa  
Atto 700: bilancio